



# IRDA PARIS

Institut de recherche  
en droit des affaires  
de Paris

## Revue des sommaires

Mercredi 26 octobre 2022

[Liste des revues et disponibilité à la salle de droit commercial](#)

# REVUE DE L'ARBITRAGE

## *BULLETIN DU COMITÉ FRANÇAIS DE L'ARBITRAGE*

**ANNÉE 2022 – N° 3 – JUILLET-SEPTEMBRE**

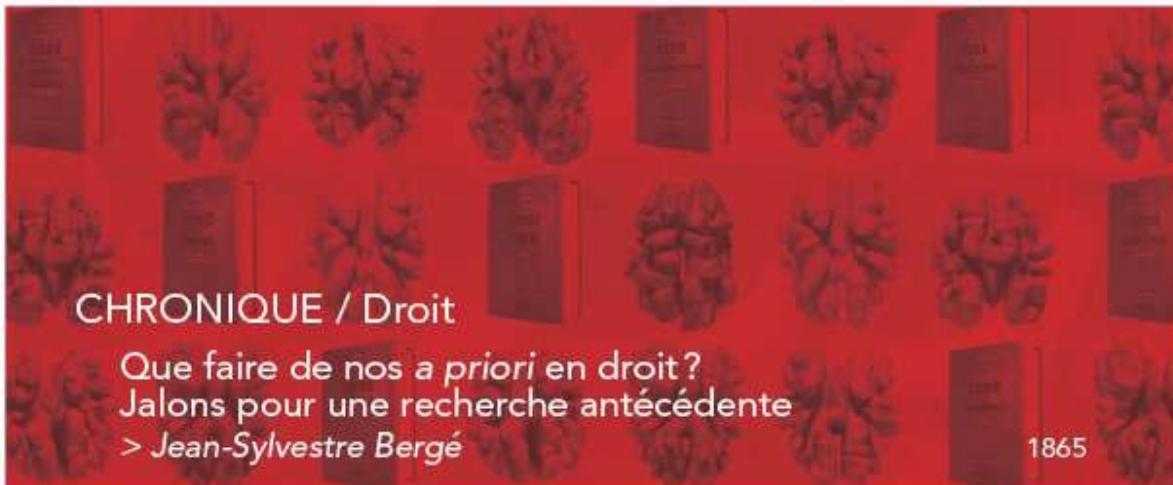
## S O M M A I R E

	Pages
<b>DOCTRINE :</b>	
— Le contrôle des sentences arbitrales par le juge suisse : aperçu de quelques traits caractéristiques et confrontation avec le droit français, par Sébastien BESSON .....	867
— L'arbitrage au XXI <sup>e</sup> siècle face aux enjeux du changement climatique, par Patrick THIEFFRY .....	899
<b>JURISPRUDENCE FRANÇAISE :</b>	
— « La Cour de cassation avalise l'intensification du contrôle de la conformité des sentences à l'ordre public », note sous Cass., civ. 1 <sup>re</sup> , 23 mars 2022, par Sylvain BOLLÉE et Mathias AUDIT .....	945
— « Principe fondamental mais supplétif, le paradoxe de l'effet négatif de la compétence-compétence en arbitrage international », note sous Cass., civ. 1 <sup>re</sup> , 9 mars 2022, par Sacha WILLAUME .....	959
— « Demande nouvelle soumise au juge en cours d'arbitrage, parties non-signataires et effet négatif de la compétence- compétence », note sous Paris, 24 mai 2022, par François- Xavier TRAIN .....	979
— « L'accueil rigoureux de l'appel-nullité formé contre la décision du juge d'appui : excès de pouvoir et demande	

d'arrêt de l'exécution provisoire », note sous Paris (ord. réf.), 14 février 2022 et Paris, 15 février 2022, par Martin PLISSONNIER .....	994
— « Validité et portée d'un accord procédural sur l'obligation de révélation par l'arbitre », note sous Paris, 11 janvier 2022, par Daniel MAINGUY .....	1036
— « Quel juge pour l'exercice du droit au retrait litigieux ? », note sous Paris, 7 décembre 2021, par Malik LAAZOUZI .	1071
— « Rappels et précisions sur l'obligation de révélation de l'arbitre », note sous Paris, 14 septembre 2021, par Alexandre REYNAUD et Eliot EVAIN-WILKES .....	1094
— « Le sauvetage des sentences arbitrales par l'exequatur partiel », note sous Paris, 13 avril 2021, par Joséphine HAGE-CHAHINE .....	1113
 CHRONIQUE DE JURISPRUDENCE ARBITRALE EN MATIÈRE SPORTIVE :	
— dirigée par Matthieu MAISONNEUVE, avec les contributions de Sébastien BESSON, Clémentine LEGENDRE, Jean-Michel MARMAYOU, Marc PELTIER et Antonio RIGOZZI .....	1135
 SOMMAIRES DE JURISPRUDENCE .....	
	1187
 BIBLIOGRAPHIE :	
— EL CHAZLI (Karim), <i>L'impartialité de l'arbitre. Etude de la mise en œuvre de l'exigence d'impartialité de l'arbitre</i> , par Sébastien BESSON .....	1217
— CAPELLE (Pierre), <i>L'arbitrage collectif</i> , par Kamalia MEHTIYEVA .....	1219
— ARNALDEZ (Jean-Jacques), DERAINS (Yves), HASCHER (Dominique), <i>Recueil des sentences arbitrales de la CCI 2016-2020</i> , par Charles JARROSSON .....	1225
 INDEX ANALYTIQUE .....	
	1227

# Recueil Daloz

> hebdomadaire  
198<sup>e</sup> année  
27 octobre 2022  
n° 37 / 7970<sup>e</sup>  
pages 1849 à 1896



## ÉDITORIAL

1849 En attendant la coupe du monde, Franck Laffaille

## ACTUALITÉS

- 1852 Pratique anticoncurrentielle (dommages-intérêts): portée de la directive européenne
- 1854 Fonds de commerce (cession): sort des contrats de distribution exclusive
- 1855 Société par actions simplifiée (exclusion): renvoi d'une QPC
- 1856 Discrimination (religion): protection des convictions religieuses ou philosophiques
- 1856 Exhibition sexuelle (Femen): condamnation de la France par la CEDH
- 1857 Détenzione (travail pénitentiaire): publication d'une ordonnance
- 1859 Pollution de l'air (réduction): condamnation de l'État au paiement de deux astreintes
- 1861 Licenciement (nullité): atteinte à une liberté fondamentale

## POINT DE VUE

- 1863 L'abus de l'état de dépendance à l'aune de l'abus de circonstances, Juliette Brunie

## ÉTUDES ET COMMENTAIRES

- 1871 **Chronique** : Les détenteurs de crypto-monnaies sont-ils des créanciers chirographaires des plateformes d'échange?, Corinne Boismain
- 1875 **Panorama** : Sociétés et groupements, Eddy Lamazerolles et Anne Rabreau
- 1886 **Notes** : Point d'action sociale *ut singuli* possible contre les dirigeants d'association, note sous Civ. 3<sup>e</sup>, 7 juill. 2022, Jean-François Hamelin
- 1891 Un phénomène naturel et extérieur à la chose vendue peut-il être constitutif d'un vice caché?, note sous Civ. 3<sup>e</sup>, 15 juin 2022, Nicolas Bonnardel

## ENTRETIEN

- 1896 Jean-François Giacuzzo – La fin des dark stores?

Version numérique incluse\*



322237



**DALLOZ**  
Lefebvre Daloz

# Recueil Daloz

31/35 rue Froidevaux  
75685 PARIS CEDEX 14  
Tél. (Rédaction) 01 40 64 53 66  
Fax 01 40 64 54 66  
www.daloz.fr - recueil@daloz.fr

PRÉSIDENTE, DIRECTRICE DE LA PUBLICATION,  
Sylvie FAYE

DIRECTRICE DES ÉDITIONS,  
CAROLINE SOUDET  
DIRECTRICE « CIVIL - PÉNAL & OUVRAGES »,  
HÉLÈNE HOCH

## CONSEIL SCIENTIFIQUE

ALAIN BÉNABRIT, NICOLAS DESNAUX,  
BÉNÉDICTE FAUVARQUE-COSSON ET PHILIPPE MOBIL

## DIRECTRICE SCIENTIFIQUE

PASCAL DEUMIER

## RÉDACTION

### DIRECTION

Rédacteur en chef : Alain LIENHARD (5403)

### REDACTION

Maëlle HARSCOUËT DE KERAVEL (5379)

### CHEFS DE RUBRIQUES

Banque - Crédit - Garantie : Valérie AVENA-ROBARDET

Concurrence - Distribution : Eric CHEVRIER

Contrat d'affaires : Xavier DELPECH

Contrat - Responsabilité Assurance : Xavier DELPECH

Entreprise en difficulté : Alain LIENHARD

Fonds de commerce et commerçants : Yves ROUQUET

Société et marché financier : Alain LIENHARD

### EDITION - REALISATION

#### Secrétaires de rédaction :

Patricia ANDRY (5284)

Laurence BREUZE-DINNAT (5481)

Katy PERCHEREAU (5366)

Directeur artistique : Patrick VERDON

Rédacteur en chef technique : Raphaël HENRIQUES

1<sup>re</sup> secrétaire de rédaction : Véronique THILL

Illustration couverture : Fanny BLEY-GUILBAUD

## ABONNEMENTS - RELATIONS CLIENTS

Abonnements : Yvette NAY, Directrice

80 avenue de la Maine - 92541 Montrouge Cedex

Fax : 01 41 48 47 92 - ventes@daloz.fr

Relations clients : Corinne ROUTIER, Responsable

Tél. : 01 41 05 29 62

Service publicité : Sandrine TOUTON MICHEL

Tél. : 01 40 92 20 24 - publicite@lefebvre-sarrut.eu

Revue hebdomadaire (44 numéros par an)

Prix de l'abonnement : France : 840 € HT (857,54 € TTC)

Etranger : 906 € HT

Prix au numéro : 37,78 € TTC

ISSN 0034-1835 - N° CPPAP 1022 T 82206

DUPPLIPRINT Mayenne

733 rue St Léonard, 53100 Mayenne

Dépôt légal - Octobre 2022

## Éditions Daloz

Société par actions simplifiée au capital de 3 956 040 €

Siège social : 31-35, rue Froidevaux Paris 14 -

RCS Paris 572 195 550

Siret 572 195 550 00098

Code APE 5811Z

TVA FR 69 572 195 550

Filière du groupe Lefebvre-Sarrut

La reproduction, même par partie, de tout élément publit dans la revue est interdite.



Origine du papier : Portugal

Taux de fibres recyclées : 0 %

Prot : 0,08 kg/t

# SOMMAIRE

## ÉDITORIAL

Frank Laffaille

1849 En attendant la coupe du monde



## ACTUALITÉS

### 1852 DROIT DES AFFAIRES

#### Concurrence-Distribution

Pratique anticoncurrentielle (dommages-intérêts): portée de la directive européenne, Com. 19 oct. 2022

#### Consommation

Clause abusive (appréciation): portée de l'exigence de « bonne foi », CJUE 13 oct. 2022

Sanction (déréférencement de site): constitutionnalité du régime, Cons. const. 21 oct. 2022

#### Fonds de commerce et commerçants

Agent commercial (rémunération): caractère impératif de la commission, CJUE 13 oct. 2022

Agent commercial (sous-agence): indemnité d'éviction de l'agent principal, CJUE 13 oct. 2022

Agent commercial (rupture du contrat): responsabilité civile en cas de faute grave, Com. 19 oct. 2022

Fonds de commerce (cession): sort des contrats de distribution exclusive, Com. 19 oct. 2022

#### Société et marché financier

Société par actions simplifiée (exclusion): renvoi d'une QPC, Com. 12 oct. 2022

Société européenne (transformation): accord relatif à l'implication des travailleurs, CJUE 18 oct. 2022

### 1856 DROIT INTERNATIONAL ET EUROPÉEN

#### Droit européen

Discrimination (religion): protection des convictions religieuses ou philosophiques, CJUE 13 oct. 2022

### 1856 DROIT PÉNAL ET PROCÉDURE PÉNALE

#### Droit pénal

Exhibition sexuelle (Femen): condamnation de la France par la CEDH, CEDH 13 oct. 2022

#### Procédure pénale

Détention (travail pénitentiaire): publication d'une ordonnance

Comparution immédiate (interrogatoire): présence d'un avocat, Crim. 18 oct. 2022

Saisie pénale (recours): qualité pour agir de l'établissement de crédit, Crim. 19 oct. 2022

### 1858 DROIT PUBLIC

#### Environnement

Habitat naturel (protection): consommation du délit par abstention, Crim. 18 oct. 2022

Pollution de l'air (réduction): condamnation de l'Etat au paiement de deux astreintes, CE 17 oct. 2022

### 1860 DROIT DU TRAVAIL ET SÉCURITÉ SOCIALE

#### Droit du travail

Licenciement (agent de sécurité): portée de l'avis d'incompatibilité, Soc. 19 oct. 2022

CHSCT (vote): exclusion du chef d'entreprise, Soc. 19 oct. 2022

Licenciement (nullité): atteinte à une liberté fondamentale, Soc. 19 oct. 2022

Liberté religieuse: salarié à disposition d'une collectivité territoriale, Soc. 19 oct. 2022

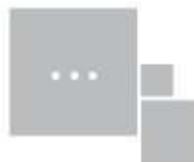
Participation (accord): qualité pour invoquer la nullité d'une clause, Soc. 19 oct. 2022

Prud'hommes (procédure): recevabilité des demandes additionnelles, Soc. 19 oct. 2022

### 1862 PROCÉDURE CIVILE ET VOIE D'EXÉCUTION

#### Procédure civile

Appel civil (fin de non-recevoir): compétence du conseiller de la mise en état, Civ. 2<sup>e</sup>, avis. 11 oct. 2022



## POINT DE VUE

1863

L'abus de l'état de dépendance à l'aune de l'abus de circonstances  
par Juliette Brunie



## ÉTUDES ET COMMENTAIRES

### CHRONIQUES

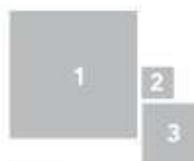
- 1865 Que faire de nos *a priori* en droit ?  
Jalons pour une recherche antécédente  
par Jean-Sylvestre Bergé
- 1871 Les détenteurs de crypto-monnaies sont-ils  
des créanciers chirographaires des plateformes  
d'échange ?  
par Corinne Boismain

### NOTES

- 1886 Point d'action sociale ut singulî possible contre les  
dirigeants d'association, note sous *Civ. 3<sup>e</sup>*, 7 juill. 2022  
par Jean-François Hamelin
- 1891 Un phénomène naturel et extérieur à la chose vendue  
peut-il être constitutif d'un vice caché ?,  
note sous *Civ. 3<sup>e</sup>*, 15 juill. 2022  
par Nicolas Bonnardel

### PANORAMA

- 1875 Sociétés et groupements  
septembre 2021 – août 2022  
par Eddy Lamazerolles et Anne Rabreau



## ENTRETIEN

1896

Jean-François Giacuzzo – La fin des dark stores ?

### À L'ATTENTION DES AUTEURS

Les manuscrits envoyés pour publication au Recueil Dalloz donnent lieu à lecture et expertise systématiques soit par la rédaction de la revue, soit par des personnes qualifiées au choix de la rédaction. Les manuscrits doivent être expédiés par mail en fichier attaché (au format word) à Alain Lienhard (a.lienhard@tifebvre-dalloz.fr), afin de pouvoir être rapidement transmis pour lecture et expertise.

Les auteurs sont priés d'indiquer clairement leurs nom et adresse personnelle, ainsi que leurs titres ou fonctions professionnels, universitaires ou non.

Les manuscrits acceptés pour publication le sont, conformément au contrat d'édition qui sera signé par l'auteur avant publication, à titre exclusif.

L'auteur s'engage donc, en envoyant son manuscrit à la rédaction du Recueil Dalloz, à ne pas le soumettre à un autre périodique le temps de son expertise.

Les contraintes éditoriales (maximal) sont les suivantes :

- pour une chronique, 40 000 signes (espaces et notes de bas de page comprises) ;
- pour un « Point de vue » ou un « Point sur... », 9 500 signes (espaces comprises, sans notes de bas de page) ;
- pour une note de jurisprudence, 20 000 signes (espaces et notes de bas de page comprises) ;
- pour un commentaire d'actualité (publication immédiate), 5 500 signes (références entre parenthèses).



\*Téléchargez sur votre smartphone et tablette, l'application gratuite Dalloz sous Android et iOS et connectez-vous à l'aide de vos Identifiants personnels ou des Identifiants qui vous ont été communiqués lors de votre abonnement ou de votre réabonnement.

Retrouvez également  
votre revue numérique  
sur [Dalloz-Revues.fr](http://Dalloz-Revues.fr)

## ARTICLES

409

Le contrat irrégulièrement conclu  
en procédure collective

**Clément Favre-Rochex**

423

Le dol du dirigeant social à l'encontre d'un tiers

**Kévin Castanier**

# RTDCom.

Revue trimestrielle de droit commercial  
et de droit économique

## CHRONIQUES

447

Le statut de l'entrepreneur individuel  
après la loi du 14 février 2022

**Bernard Saintourens**

561

Présentation critique du *Data governance act*  
**Thibault Douville et Emmanuel Netter**

613

L'investissement des particuliers dans un contexte  
renouvelé : l'AEMF et l'investissement 4.0

**Thibault de Ravel d'Esclapon**

## PRATIQUE

693

Les aspects fiscaux de la loi n° 2022-172  
du 14 février 2022 en faveur  
de l'activité professionnelle indépendante

**Ariane Périn-Dureau**

ref: 512203



97829951122033

**DAUZOZ**

Lefebvre Dauz

### ARTICLES

Le contrat irrégulièrement conclu en procédure collective Par Clément Favre-Rochex .....	p. 409
Le dol du dirigeant social à l'encontre d'un tiers Par Kévin Castanier .....	p. 423
Épilogue de la saga judiciaire sur le sort des « loyers Covid » : les loyers sont dus ! Par Fabien Kendérian .....	p. 435

### CHRONIQUES

<b>Organisation générale du commerce</b>	<b>Sociétés civiles, associations et autres groupements</b>
Actes de commerce, commerçants et fonds de commerce Par Bernard Saintourens .....	Par David Hiez .....
p. 447	p. 603
<b>Baux commerciaux</b>	<b>Droit des marchés financiers</b>
Par Fabien Kendérian .....	Par Thibault de Ravel d'Esclapon et Nicolas Rontchevsky .....
p. 465	p. 613
<b>Tribunaux de commerce et arbitrage</b>	<b>Crédits et titres de crédits</b>
Par Éric Loquin .....	Par Dominique Legeais .....
p. 471	p. 627
<b>Concurrence</b>	<b>Vente, transports et autres contrats commerciaux</b>
Par Emmanuelle Claudel .....	Par Bernard Bouloc .....
p. 497	p. 635
<b>Propriétés incorporelles</b>	<b>Entreprises en difficulté</b>
Propriété industrielle Par Jean-Christophe Galloux .....	Sauvegarde, redressement et liquidation judiciaires
p. 505	Par Arlette Martin-Serf .....
Propriété littéraire et artistique et droit du marché de l'art Par Frédéric Pollaud-Dulian .....	p. 643
p. 519	<b>Droit pénal des affaires</b>
<b>Droit des nouvelles technologies</b>	Par Bernard Bouloc et Laurent Saenko .....
Par Philippe Gaudrat .....	p. 655
p. 547	<b>Régime fiscal des affaires</b>
<b>Numérique et vie des affaires</b>	Par Olivier Fouquet .....
Par Thibault Douville et Emmanuel Netter .....	p. 681
p. 561	<b>Droit européen des affaires</b>
<b>Sociétés et autres groupements</b>	Par Anne Marmisse d'Abbadie d'Arrast .....
<b>Sociétés en général</b>	p. 687
Par Arnaud Lecourt .....	
p. 579	

### PRATIQUE

#### De la pratique à la doctrine

Les aspects fiscaux de la loi n° 2022-172 du 14 février 2022 en faveur de l'activité professionnelle indépendante Par Ariane Périn-Dureau .....	p. 693
--	--------

Tables trimestrielles .....	p. 709
-----------------------------	--------

### TABLES

## L'essentiel de l'actualité

### **Loyers commerciaux et Covid-19**

Cass. 3<sup>e</sup> civ. 30-6-2022 n° 21-20.190,

n° 21-20.127,

n° 21-19.889 : Décisions 618 et chronique p. 851

La mesure d'interdiction de recevoir du public prise pendant la crise sanitaire n'entraîne pas la perte du local loué, ne constitue pas une inexécution de son obligation de délivrance par le bailleur et ne peut pas être invoquée au titre de la force majeure par le locataire, qui doit donc payer les loyers dus pendant les périodes de confinement.

### **Faute grave de l'agent commercial**

Cass. com. 29-6-2022 n° 20-11.952 : Décisions 625

Lorsqu'une clause du contrat d'agent commercial soumet à l'agrément du mandant le changement de dirigeant ou de contrôle de l'agent, le non-respect de cette clause constitue un manquement de l'agent à son obligation de loyauté et donc une faute grave qui le prive de l'indemnité compensatrice en cas de cessation du contrat.

### **Effet du décès de l'associé unique d'une EURL ayant une activité d'agent commercial**

Cass. com. 22-6-2022 n° 21-11.675 : Décisions 643

L'EURL exerçant une activité d'agent commercial n'a pas droit à l'indemnité de rupture du contrat d'agence commerciale après le décès de l'associé unique, dès lors que cette circonstance n'entraîne pas la dissolution de l'EURL et n'empêche pas la poursuite de l'activité.

### **Exceptions pouvant être invoquées par la caution**

Cass. com. 6-7-2022 n° 20-20.085 : Décisions 658

Le non-respect de la clause de conciliation préalable et obligatoire insérée dans une garantie de passif ne peut pas être invoqué par la caution.

### **Qualité de consommateur**

Cass. 1<sup>e</sup> civ. 20-4-2022 n° 20-19.043 : Décisions 663

Le fait d'emprunter pour acheter des parts sociales n'exclut pas la qualité de consommateur.

## **Réglementation des contrats hors établissement**

Cass. 1<sup>e</sup> civ. 31-8-2022 n° 21-11.455 : Décisions 664

La location d'un photocopieur par un expert-comptable peut relever des dispositions du Code de la consommation régissant les contrats conclus hors établissement, car elle n'entre pas dans le champ de son activité principale.

## **Réglementation des contrats conclus à distance**

Cass. 1<sup>e</sup> civ. 31-8-2022 n° 21-13.080 : Décisions 665

Le consommateur ne peut bénéficier des dispositions protectrices de la réglementation que s'il prouve l'existence d'un système organisé de ventes ou de prestations de services à distance.

LE MENSUEL  
DE TOUS  
LES PRATICIENS  
DU DROIT

# DROIT & PATRIMOINE

N°328 • octobre 2022

Prix au n° : 43,58 € HT - 44,50 € TTC. Abonnement annuel : 479,43 € HT - 489,50 € TTC.

## DOSSIER

### IMMOBILIER : TRANSITION ÉNERGÉTIQUE ET CLIMATIQUE



#### CHRONIQUE

Droit des sûretés  
septembre 2021/  
septembre 2022

#### ÉCLAIRAGE

Réforme des  
contrats spéciaux

## ACTUALITÉ

### ÉCLAIRAGE

#### RÉFORME DES CONTRATS SPÉCIAUX : présentation de l'avant-projet ..... 6

Le 23 septembre 2022, l'Institut catholique de Paris accueillait un colloque destiné à présenter l'avant-projet de réforme des contrats spéciaux, rédigé par la commission présidée par le professeur Philippe Stoffel-Munck. Une riche journée de débats, au cours de laquelle les membres de la commission ont été confrontés à des spécialistes et à des praticiens, ce qui a permis aux spectateurs de voir se construire, sous leurs yeux, la fabrique du droit.

### ENTRETIEN

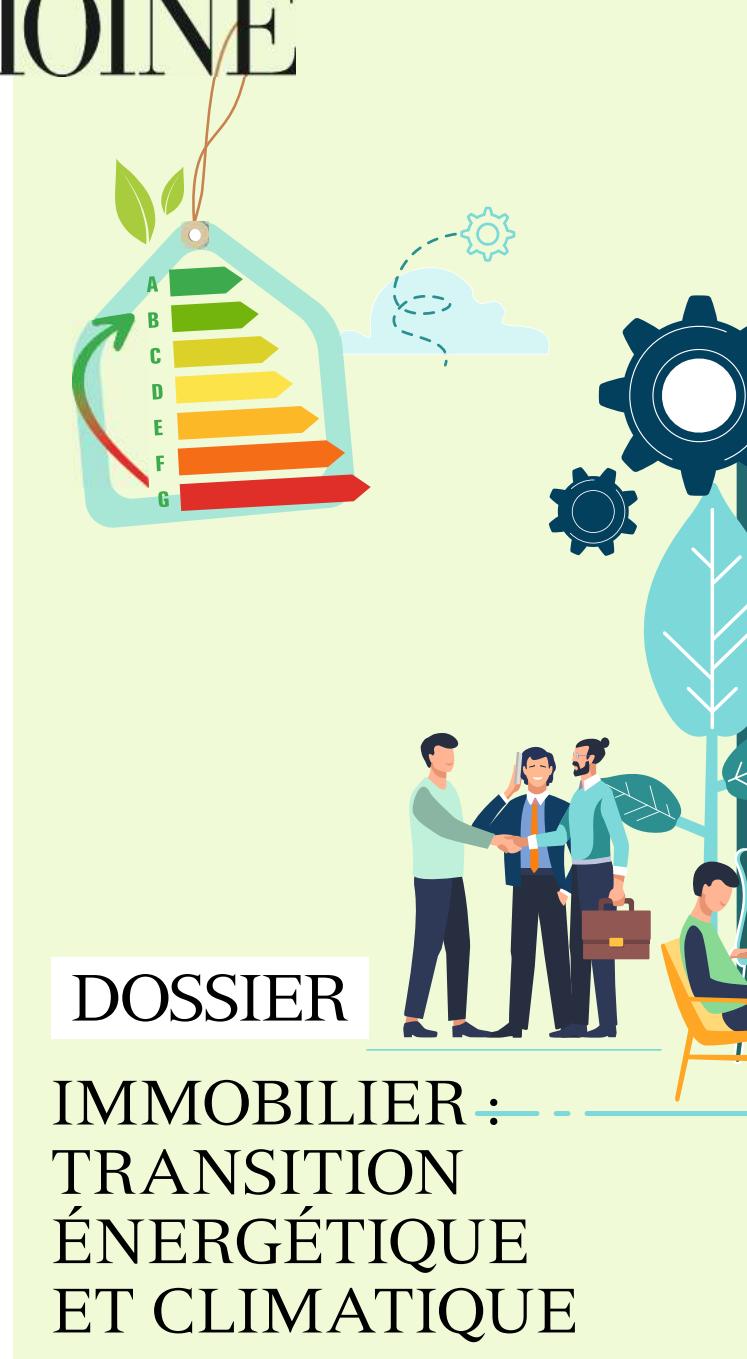
#### DONNER SA SOCIÉTÉ, mode d'emploi ..... 8

Le 14 septembre dernier, le créateur de la société de vêtements de sport américaine Patagonia, Yves Chouinard, a annoncé le transfert des actions de sa société à une association à but non lucratif dont l'objet est de combattre la crise environnementale et de protéger la nature. Cette opération est-elle réellement inédite et comment un entrepreneur français, qui voudrait à l'instar de son homologue américain, donner sa société, pourrait s'y prendre ? Nous avons posé la question à Xavier Delsol, avocat associé du cabinet Delsol Avocats.

### PROFESSIONS

#### LES CHANTIERS DE LA COLLABORATION : une première édition sans tabou ..... 10

Jeudi 29 septembre, l'Ordre des avocats au barreau de Paris organisait une journée de réflexion, visant à cibler les difficultés liées à la collaboration libérale et à faire émerger des propositions concrètes à mettre en œuvre pour faire évoluer le contrat de collaboration.



## DOSSIER

### IMMOBILIER : TRANSITION ÉNERGÉTIQUE ET CLIMATIQUE

- Lutte contre l'artificialisation des sols et objectif « zéro artificialisation nette » (ZAN) : changement de paradigme dans l'urbanisme et l'aménagement du territoire  
Par Hélène Cloëz, Avocate associée,  
Cabinet LPA-CGR avocats ..... 24
- Importance renforcée du DPE en immobilier résidentiel  
Par Sidonie Fraîche-Dupeyrat, Avocate associée & Cécile Bénoliel, Avocate, Cabinet LPA-CGR avocats ..... 28
- Dispositif Éco Énergie Tertiaire, où en sommes-nous ?  
Par Géraldine Piedelièvre, Avocate associée & et Julie Jouan de Kervénoaël, Avocate, cabinet LPA-CGR Avocats ..... 32

# SOMMAIRE

ACTUALITÉ • PRATIQUE • ANALYSE • DOSSIER • JURISPRUDENCE



© VASYL

## ANALYSE

### CLAUSE DE RÉVOCATION AU SEIN D'UNE PROMESSE UNILATÉRALE : VERS L'ÉMERGENCE D'UN NOUVEL AVANT-CONTRAT ..... 11

Par Stanislas Barry, enseignant chercheur au sein du laboratoire ESPI2R.

### RÉGIME DUTREIL ET LOCATIONS ..... 14

Par Ali Guenfici, doctorant en droit, fiscaliste, promotion Martin Luther King de l'ENI, enseignant vacataire à l'université de Perpignan Via Domitia.

## CHRONIQUE

### DROIT DES SÛRETÉS SEPTEMBRE 2021/SEPTEMBRE 2022 ..... 46

Par Jean-Jacques Ansault, agrégé des facultés de droit, professeur à l'université Panthéon-Assas (Paris II).

#### • RE 2020 : un nouvel outil contre l'urgence climatique

Par Aurélie Dauger, Avocate associée, LPA-CGR avocats ..... 37

#### • Travaux d'économies d'énergie : les syndicats de copropriétaires un an après la loi « Climat et résilience »

Par Pascaline Déchelette-Tolot, Avocate associée & Valérie Hardouin, Avocate counsel, Cabinet LPA-CGR avocats ..... 39

#### • Les nouvelles contraintes résultant de la taxonomie européenne pour le secteur de l'immobilier

Par Silke Nadolni, Avocate associée, cabinet LPA-CGR Avocats ..... 44

# Droit des sociétés, n° 11 du 01 novembre 2022

## Sommaire du numéro

### Repère



ACTION UT SINGULI

#### [Réflexion sur la pertinence d'un élargissement de l'action ut singuli](#)

N° 10 - Par Nadège JULLIAN

[Consulter le PDF](#)

### Alertes



FOCUS | HCJP

#### [Publication du rapport du HCJP sur les droits de vote multiples](#)

N° 45 - Par Samia MAOUCHÉ

[Consulter le PDF](#)

VEILLE | AFA

#### [L'AFA publie un nouveau diagnostic national sur le niveau de maturité des dispositifs anticorruption des entreprises](#)

N° 46

[Consulter le PDF](#)

VEILLE | ADMINISTRATEURS REPRÉSENTANT LES SALARIÉS

#### [Administrateurs représentant les salariés et les salariés actionnaires : un rapport évalue les effets de leur présence au sein des conseils d'administration/de surveillance](#)

N° 47

[Consulter le PDF](#)

VEILLE | ENTREPRISES MULTINATIONALES

#### [Le civisme fiscal des entreprises multinationales vu par les administrations fiscales : l'OCDE publie un rapport](#)

N° 48

[Consulter le PDF](#)

### Étude



DEVOIR DE VIGILANCE

#### [Le régime des sanctions associées au devoir de vigilance des grandes entreprises : la loi du 27 mars 2017 et au-delà](#)

N° 9 - Par Pierre-Louis PÉRIN et Frédéric FLATRÈS

[Consulter le PDF](#)

### Commentaires



DROIT COMMUN DES SOCIÉTÉS | ABUS DE MAJORITÉ

#### [Pas d'abus de majorité sans résistance de la minorité](#)

N° 117 - Par Renaud MORTIER

[Consulter le PDF](#)

DROIT COMMUN DES SOCIÉTÉS | REVENDICATION DE LA QUALITÉ D'ASSOCIÉ

#### [Trois précisions importantes quant au droit de revendiquer la qualité d'associé](#)

N° 118 - Par Renaud MORTIER

[Consulter le PDF](#)

SOCIÉTÉS CIVILES ET GROUPEMENTS | ASSOCIATION, GROUPEMENT SANS PERSONNALITÉ MORALE

**Incidence de l'absence de personnalité juridique d'un groupement sur la responsabilité de ses dirigeants**

N° 119 - Par Nadège JULLIAN

[Consulter le PDF](#)

SOCIÉTÉS CIVILES ET GROUPEMENTS | ASSOCIATION

**L'impossible action ut singuli des membres d'une association**

N° 120 - Par Nadège JULLIAN

[Consulter le PDF](#)

SOCIÉTÉS COMMERCIALES | SA

**Convention de mandat social et révocation d'un membre et président du directoire**

N° 121 - Par Jean-François HAMELIN

[Consulter le PDF](#)

SOCIÉTÉS COMMERCIALES | SARL

**De la faiblesse de l'écran de la personnalité morale créée en vue d'actes de concurrence déloyale**

N° 122 - Par Jean-François HAMELIN

[Consulter le PDF](#)

SOCIÉTÉS COTÉES | HAUT COMITÉ JURIDIQUE DE LA PLACE FINANCIÈRE DE PARIS

**Rapport sur les droits de vote multiples, 15 septembre 2022 : vers l'émission d'actions à droits de vote multiples dans les sociétés cotées ?**

N° 123 - Par Julien GRANOTIER

[Consulter le PDF](#)

SOCIÉTÉS COTÉES | AMF

**Manquement de diffusion de fausse information : annulation de la décision de sanction à l'encontre d'EDF et de son ancien président, rendue par la commission des sanctions de l'AMF le 28 juillet 2020**

N° 124 - Par Julien GRANOTIER

[Consulter le PDF](#)

SOCIÉTÉS EN DIFFICULTÉ | ACTION EN COMBLEMENT DE PASSIF

**Faute de négligence**

N° 125 - Par Jean-Pierre LEGROS

[Consulter le PDF](#)

SOCIÉTÉS EN DIFFICULTÉ | PÉRIODE SUSPECTE

**Paiement effectué par les cautions du débiteur**

N° 126 - Par Jean-Pierre LEGROS

[Consulter le PDF](#)

DROIT PÉNAL DES SOCIÉTÉS | ABUS DE BIENS SOCIAUX

**Élément moral de l'abus de biens sociaux**

N° 127 - Par Renaud SALOMON

[Consulter le PDF](#)

FISCALITÉ DES STRUCTURES D'ENTREPRISES | GROUPE DE SOCIÉTÉS

**Cession, par une société assujettie à l'impôt sur les sociétés, de titres de participation**

N° 128 - Par Jean-Luc PIERRE

[Consulter le PDF](#)

FISCALITÉ DES STRUCTURES D'ENTREPRISES | SOCIÉTÉ ÉTRANGÈRE

**Assujettissement à l'impôt sur les sociétés au titre de la mise à disposition gratuite à un associé d'un bien immobilier situé en France**

N° 129 - Par Jean-Luc PIERRE

[Consulter le PDF](#)

# La Semaine Juridique - édition Générale (JCP G), n° 42 du 24 octobre 2022

## Sommaire du numéro

### La Semaine du droit



HOMMAGE

#### [Fabien Waechter : un homme pluriel !](#)

N° 1182 - Par Denis BERTHAULT

[Consulter le PDF](#)

LES ACTEURS | AVOCATS

#### [Julia Minkowski : « Par-delà l'attente »](#)

N° 1183 - Par Florence CREUX-THOMAS

[Consulter le PDF](#)

LIBRES PROPOS | OUVRAGE

#### [Les métamorphoses de la loi](#)

N° 1184 - Par Philippe DELEBECQUE

[Consulter le PDF](#)

APERÇUS RAPIDES | APPEL

#### [Incompétence du conseiller de la mise en état pour prononcer l'irrecevabilité des prétentions nouvelles en appel](#)

N° 1185 - Par Philippe GERBAY

[Consulter le PDF](#)

APERÇUS RAPIDES | CONCILIATION

#### [Annulation du préalable amiable obligatoire et autres validations procédurales](#)

N° 1186 - Par Soraya AMRANI-MEKKI

[Consulter le PDF](#)

CIVIL ET PROCÉDURE CIVILE | BASE DE DONNÉES

#### [La Cour de cassation confirme la société Le bon coin en tant que producteur de base de données](#)

N° 1187 - Par Agnès ROBIN

[Consulter le PDF](#)

CIVIL ET PROCÉDURE CIVILE | MÉDIATION

#### [Conditions d'inscription sur la liste des médiateurs](#)

N° 1188 - Par François MÉLIN

[Consulter le PDF](#)

CIVIL ET PROCÉDURE CIVILE | PROCÉDURE CIVILE

#### [Recevabilité du moyen produit dans une note en délibéré déposée à la demande du juge](#)

N° 1189 - Par Nicolas CAYROL

[Consulter le PDF](#)

CIVIL ET PROCÉDURE CIVILE | CNIL

#### [Mots de passe et autres secrets partagés : adoption par la CNIL d'une nouvelle recommandation](#)

N° 1190

[Consulter le PDF](#)

CIVIL ET PROCÉDURE CIVILE | JOURNAL OFFICIEL

#### [Journal officiel du 13 au 19 octobre 2022](#)

N° 1191

[Consulter le PDF](#)

CIVIL ET PROCÉDURE CIVILE | COUR DE CASSATION

**Arrêts P de la Cour de cassation du 3 au 9 octobre 2022**

N° 1192

[Consulter le PDF](#)

CIVIL ET PROCÉDURE CIVILE | PROCÉDURE CIVILE

**Le formalisme des conclusions : pourquoi pas ? Le ritualisme : non !**

N° 1193 - Par Nicolas GERBAY

[Consulter le PDF](#)

PÉNAL ET PROCÉDURE PÉNALE | CRIMES ET DÉLITS

**Traite et exploitation des êtres humains en France : quelles évolutions entre 2016 et 2021 ?**

N° 1194

[Consulter le PDF](#)

PÉNAL ET PROCÉDURE PÉNALE | COUR DE CASSATION

**Arrêts P de la Cour de cassation du 19 septembre au 2 octobre 2022**

N° 1195

[Consulter le PDF](#)

PÉNAL ET PROCÉDURE PÉNALE | CRIMES ET DÉLITS

**L'extension de la qualité d'auteur du délit de favoritisme**

N° 1196 - Par Haritini MATSOPOULOU

[Consulter le PDF](#)

PÉNAL ET PROCÉDURE PÉNALE | PEINES

**Droits procéduraux des tiers propriétaires d'un bien confiscable**

N° 1197 - Par Stéphane DETRAZ

[Consulter le PDF](#)

AFFAIRES | DÉMARCHAGE TÉLÉPHONIQUE

**Conditions dans lesquelles le démarchage téléphonique des consommateurs est autorisé**

N° 1198

[Consulter le PDF](#)

AFFAIRES | ENTREPRISES EN DIFFICULTÉ

**Contestation de créance et respect du délai pour saisir la juridiction compétente en cas de procédure d'arbitrage**

N° 1199

[Consulter le PDF](#)

AFFAIRES | ENTREPRISES EN DIFFICULTÉ

**Procédure de conciliation : interprétation extensive de l'obligation de confidentialité**

N° 1200

[Consulter le PDF](#)

AFFAIRES | JOURNAL OFFICIEL

**Journal officiel du 13 au 19 octobre 2022**

N° 1201

[Consulter le PDF](#)

AFFAIRES | COUR DE CASSATION

**Arrêts P de la Cour de cassation du 3 au 9 octobre 2022**

N° 1202

[Consulter le PDF](#)

AFFAIRES | PROTECTION DU CONSOMMATEUR

**Un médecin qui conclut un contrat d'hébergement pour assister à un congrès n'agit pas en qualité de professionnel**

N° 1203 - Par Natacha SAUPHANOR-BROUILLAUD

[Consulter le PDF](#)

PUBLIC ET FISCAL | ENVIRONNEMENT

**Pollution de l'air : l'État condamné à payer deux nouvelles astreintes de 10 millions d'euros**

N° 1204

[Consulter le PDF](#)

PUBLIC ET FISCAL | QPC

**[Open data des décisions de justice : c'est parti pour les QPC !](#)**

N° 1205

[Consulter le PDF](#)

PUBLIC ET FISCAL | JOURNAL OFFICIEL

**[Journal officiel du 13 au 19 octobre 2022](#)**

N° 1206

[Consulter le PDF](#)

PUBLIC ET FISCAL | CONSEIL D'ÉTAT

**[Arrêts A du Conseil d'État du 3 au 9 octobre 2022](#)**

N° 1207

[Consulter le PDF](#)

EN RÉGION | CAUTIONNEMENT

**[La mention du point de départ du cautionnement est une condition exigée ad validitatem](#)**

N° 1208 - Par Cindy LIMONIER

[Consulter le PDF](#)

EN RÉGION | UNIVERSITÉS

**[Développer l'apprentissage et la formation continue des élus en droit public](#)**

N° 1209 - Par Pierre TIFINE

[Consulter le PDF](#)

## La Semaine de la doctrine



L'ÉTUDE | INTERNET

**[Le Digital Services Act : guide d'utilisation de lutte contre les contenus illicites](#)**

N° 1210 - Par Samir MERABET

[Consulter le PDF](#)

LA VIE DES IDÉES | OUVRAGE

**[Regards croisés sur les droits des femmes en France - Enjeux et perspectives d'action](#)**

N° 1211

[Consulter le PDF](#)

LA VIE DES IDÉES | OUVRAGE

**[L'administration de l'État](#)**

N° 1212

[Consulter le PDF](#)

## La Semaine du praticien



INFORMATIONS PROFESSIONNELLES | OUVRAGE

**[3 questions à Jacques Larrieu, professeur émérite de droit de l'université de Toulouse](#)****[Capitole](#)**

N° 1213 - Par Élise FILS

[Consulter le PDF](#)

INFORMATIONS PROFESSIONNELLES | COUR EDH

**[Condamnation d'une Femen pour exhibition sexuelle dans une église : la France a violé la Convention EDH](#)**

N° 1214

[Consulter le PDF](#)

INFORMATIONS PROFESSIONNELLES | JUSTICE

**[Lancement des émissions de Justice filmée](#)**



# Actualité des procédures collectives, n° 17 du 21 octobre 2022

## Sommaire du numéro

### Repère



DÉCLARATION DE CRÉANCE

**Quel recours pour le créancier contesté et omis du plan face au jugement qui en constate l'exécution ?**

N° 217 - Par Benjamin FERRARI

[Consulter le PDF](#)

### Alertes



OUVERTURE DE LA PROCÉDURE ET PÉRIODE D'OBSERVATION | CONDITIONS D'OUVERTURE

**Application de la règle « Faillite sur faillite ne vaut » à un entrepreneur individuel**

N° 218

[Consulter le PDF](#)

OUVERTURE DE LA PROCÉDURE ET PÉRIODE D'OBSERVATION | EXTENSION DE PROCÉDURE

**Extension d'une procédure collective d'une EURL à son associé dirigeant exerçant une activité indépendante**

N° 219

[Consulter le PDF](#)

OUVERTURE DE LA PROCÉDURE ET PÉRIODE D'OBSERVATION | CONTRATS EN COURS

**Le paiement après le délai de 3 mois de l'article L. 622-14, alinéa 3, mais avant le dépôt de la requête du bailleur fait obstacle à la résiliation du bail**

N° 220 - Par Karl LAFOURIE

[Consulter le PDF](#)

OUVERTURE DE LA PROCÉDURE ET PÉRIODE D'OBSERVATION | INSTANCES EN COURS

**Les jugements, même passés en force de chose jugée, obtenus après l'interruption de l'instance, sont réputés non avus**

N° 221

[Consulter le PDF](#)

OUVERTURE DE LA PROCÉDURE ET PÉRIODE D'OBSERVATION | DÉCLARATION DES CRÉANCES

**Irrégularité d'une déclaration de créance accomplie au nom d'un créancier**

N° 222

[Consulter le PDF](#)

OUVERTURE DE LA PROCÉDURE ET PÉRIODE D'OBSERVATION | REVENDICATIONS

**Face à un inventaire complet, le propriétaire revendiquant doit établir l'existence du bien en nature au jour du jugement d'ouverture**

N° 223 - Par Mathieu THIBERGE

[Consulter le PDF](#)

OUVERTURE DE LA PROCÉDURE ET PÉRIODE D'OBSERVATION | ASSOCIÉS

**Indépendance de l'engagement d'un associé en tant que caution et de son obligation aux dettes sociales**

N° 224

[Consulter le PDF](#)

## OUVERTURE DE LA PROCÉDURE ET PÉRIODE D'OBSERVATION | NULLITÉS DE LA PÉRIODE SUSPECTE

**L'action en nullité des actes de la période suspecte et ses conséquences**

N° 225

[Consulter le PDF](#)

## SORT DE L'ENTREPRISE, DES DIRIGEANTS ET DES TIERS | PLAN DE SAUVEGARDE

**La décision arrêtant le plan de sauvegarde ne met pas fin à la suspension des poursuites individuelles**

N° 226

[Consulter le PDF](#)

## SORT DE L'ENTREPRISE, DES DIRIGEANTS ET DES TIERS | PLAN DE REDRESSEMENT

**Créances déclarées faisant l'objet d'une instance toujours en cours après l'achèvement du plan : les créanciers conservent leur droit de poursuite**

N° 227

[Consulter le PDF](#)

## SORT DE L'ENTREPRISE, DES DIRIGEANTS ET DES TIERS | SANCTIONS PROFESSIONNELLES

**Responsabilité pour insuffisance d'actif : caractérisation du dirigeant de fait**

N° 228

[Consulter le PDF](#)

## SORT DE L'ENTREPRISE, DES DIRIGEANTS ET DES TIERS | SORT DES CRÉANCIERS ANTÉRIEURS OU POSTÉRIEURS

**L'admission de la compensation des dettes dans la procédure de surendettement**

N° 229 - Par Karl LAFAURIE

[Consulter le PDF](#)

## À la une

### Rapatriement des femmes et enfants français détenus en Syrie : une condamnation sur le fond qui ne dit pas son nom

note par Marie DOSÉ sous CEDH, gde ch., 14 sept. 2022

*La grande chambre de la CEDH a condamné la France pour avoir arbitrairement refusé de rapatrier des enfants français et leurs mères détenus sans droit ni titre dans des camps du Nord-Est syrien.*



© Jasmin Merdan

## Actualité

### Lieux de privation de liberté : les bâtonniers se sont emparés très vite de leur droit de visite focus

## Technique

### Justice pénale de proximité : de la théorie à la pratique étude par Julien FAIDHERBE

## Jurisprudence

### Le droit de chacun de vivre dans un environnement équilibré et respectueux de la santé : nouvelle liberté fondamentale

note par Sara BRIMO sous CE, 7/2<sup>e</sup> ch. réunies, 20 sept. 2022

## Gazette Spécialisée

### PROCÉDURE CIVILE

SOUS LA RESPONSABILITÉ SCIENTIFIQUE DE

• Soraya AMRANI-MEKKI

Professeure agrégée à l'université Paris Ouest – Nanterre La Défense

AVEC LA PARTICIPATION DE

Corinne BLÉRY, Florence GUERRE, Marilyn GUEZ, Nicolas HOFFSCHIR, Mehdi KEBIR, Ludovic LAUVERGNAT, Lucie MAYER, Vincent ORIF et Martin PLISSONNIER



## Gazette du Palais

### Édité par Lextenso

1, Parvis de La Défense  
92044 Paris – La Défense (CEDEX)

P-DG, Directeur de la publication : Bruno Vergé  
Directrice générale déléguée : Emmanuelle Filiberti  
Présidente du Conseil scientifique :  
Marie Burguburu Charvet

Rédactrice en chef : Laurence Gamarie  
Coordinatrice de la Gazette spécialisée : Marie Rajchenbach  
Rédacteurs : Catherine Berlaud, Nathalie Finck  
et Samuel Seroc  
Responsable scientifique : Pauline Le Monnier de Gouville  
Secrétaire de rédaction : Elsa Boulinguez

Rédaction :  
Tél. : 01 40 93 40 00  
Courriel : [redactiongp@lextenso.fr](mailto:redactiongp@lextenso.fr)

Abonnements :  
Tél. : 01 40 93 40 40  
Courriel : [abonnements@lextenso.fr](mailto:abonnements@lextenso.fr)

Publicité : [benoit.favre@lextenso.fr](mailto:benoit.favre@lextenso.fr)

Tél. : 01 40 93 40 68

**Tarifs 2022**  
\* Prix TTC au n° : 20 €  
+ frais de port  
\* Abonnement France (un an) :  
Journal seul : 540,11 € TTC  
Recueils + table seuls : 525,82 € TTC  
Journal, recueil + table : 723,89 €  
\* Abonnement étranger (un an) :  
Journal seul : 609 €  
Journal, recueil + table : 819 €

Internet : [gazette-du-palais.fr](http://gazette-du-palais.fr)  
Twitter : @LexensoAvocat

Commission paritaire n° 0523 T 83097  
ISSN 0242-6331  
Dépôt légal à parution  
Imprimé par Dupliprint Mayenne, 733, rue Saint Léonard,  
53101 Mayenne CEDEX  
sur des papiers produits en Italie (couverture, 0% de fibres  
recyclées) et en Allemagne (intérieur, 100% de fibres recyclées),  
issus de forêts gérées durablement ;  
impact gaz à effet de serre  
pour un exemplaire : 689 g éq. CO<sub>2</sub>



Illustration de la Gazette spécialisée sur la couverture :  
Fanny Dallé-Asté / Da-fanny

Toute reproduction, même partielle, est interdite,  
sauf exceptions prévues par la loi.

**Projets d'articles :** les manuscrits doivent être adressés par  
courriel en format word à [redactiongp@lextenso.fr](mailto:redactiongp@lextenso.fr)  
et comporter 15 000 caractères maximum (notes de bas  
de page et espaces compris).  
La rédaction n'est pas responsable des manuscrits  
communiqués.

La Gazette du Palais peut désormais être citée de la façon  
suivante : GPL 7 déc. 2021, n° GPL430b0.  
Le numéro de type GPL430b0 est un numéro d'identifiant  
unique permettant de retrouver directement l'article  
via un moteur de recherche ou sur [www.labase-lexenso.fr](http://www.labase-lexenso.fr)

## Actualité

GPL441q2 ■ Lieux de privation de liberté : les bâtonniers se sont emparés très vite de leur droit de visite	3
GPL441q1 ■ Le CNB officialise son partenariat avec l'administration pénitentiaire	4
GPL441u4 ■ Émotion de la communauté judiciaire après le décès d'une magistrate en pleine audience	5
GPL441u7 ■ Magistrats : 3 / EDM : 0	6

## Technique

GPL441t0 ■ Justice pénale de proximité : de la théorie à la pratique étude par Julien FAIDHERBE	8
---	---

## Jurisprudence

GPL441r3 ■ Le droit de chacun de vivre dans un environnement équilibré et respectueux de la santé : nouvelle liberté fondamentale note par Sara BRIMO sous CE, 7/2 <sup>e</sup> ch. réunies, 20 sept. 2022	12
GPL441p9 ■ Rapatriement des femmes et enfants français détenus en Syrie : une condamnation sur le fond qui ne dit pas son nom note par Marie Dosé sous CEDH, gde ch., 14 sept. 2022	15
GPL441i5 ■ Panorama de jurisprudence de la Cour de cassation par Catherine BERLAUD	19
GPL441a9 ■ Panorama de jurisprudence du Conseil d'État par Nathalie FINCK et Samuel SEROC	23
GPL441m5 ■ Panorama de jurisprudence de la Cour européenne des droits de l'Homme par Catherine BERLAUD	26
GPL441i7 ■ Chronique de jurisprudence de droit de la consommation par Stéphane PIÉDELIÈVRE <a href="https://lex.so/GPL441i7">https://lex.so/GPL441i7</a>	27

## Gazette Spécialisée

### PROCÉDURE CIVILE

Sous la responsabilité scientifique de  
Soraya AMRANI-MEKKI

